



## Υψηλών προδιαγραφών

ΣΕ ΜΙΑ ΠΡΟΝΟΜΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, ΔΙΠΛΑ ΑΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΧΩΡΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΤΟ ΝΕΟ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΗΣ **GABE DEVELOPERS LTD** ΚΛΕΒΕΙ ΤΙΣ ΕΝΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΟΥ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΝΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ.



### > ACHARNON RESIDENCES

Το νέο οικιστικό κτίριο της Gabe Developers Ltd, Acharnon Residences, το οποίο ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο του 2010, προσφέρει έναν καινοτόμο τρόπο ζωής στους ενοίκους του. Το κτίριο, που υπογράφει το γραφείο Κυθρεώτης αρχιτέκτονας, βρίσκεται σε κεντρική περιοχή της Λευκωσίας, σε ένα ήσυχο cul-de-sac και δίπλα από δημόσιο χώρο πρασίνου. Διαθέτει δυο ανελκυστήρες και δυο κλιμακοστάσια, παρέχοντας άμεση πρόσβαση στο κάθε διαμέρισμα και προστατεύοντας την ιδιωτικότητα του κάθε ενοίκου. Το σχεδιασμό του κεντρικού προθάλαμου του κτιρίου και των άλλων κοινόχρηστων χώρων, του φωτισμού, καθώς και το σχεδιασμό και τη διαμόρφωση των χώρων πρασίνου που περιστοιχίζουν το κτίριο έχουν επιμεληθεί εξειδικευμένοι σχεδιαστές. Όλα τα διαμερίσματα του Acharnon Residences είναι πλήρως εξοπλισμένα με κουζίνες Euromobil και συσκευές της εταιρείας Miele. Στα διαμερίσματα περιλαμβάνονται επίσης όλες οι μονάδες κλιματισμού και θέρμανσης, πλυντήριο και στεγνωτήριο ρούχων. Επίσης στο κάθε διαμέρισμα αντιστοιχεί ένας μεγάλος αποθηκευτικός χώρος στο υπόγειο του κτιρίου, καθώς και τουλάχιστον δυο στεγασμένοι χώροι στάθμευσης. Πιο συγκεκριμένα, τα διαμερίσματα δυο υπνοδωματίων σε ανοιχτή διαρρύθμιση, σαλόνι, τραπεζαρία και κουζίνα, συνθέτουν έναν ενιαίο χώρο, με μεγάλες, εντυπωσιακές γυάλινες επιφάνειες. Ιδιαίτερα προνομιούχα ως προς τον προσανατολισμό τους, τα υπνο-

δωμάτια είναι άνετα και ευρύχωρα, με λειτουργική διαρρύθμιση και μεγάλα εργονομικά ερμάρια της εταιρείας Zalf. Τα διαμερίσματα τριών υπνοδωματίων είναι προσανατολισμένα προς το cul-de-sac και επωφελούνται απρόσκοπτης θέας. Ο ευρύχωρος ενιαίος χώρος του καθιστικού, τραπεζαρίας και κουζίνας είναι γεμάτος από φως το οποίο εισβάλλει από τις γυάλινες, συρτές πόρτες που οδηγούν σε μια μεγάλη, τετράγωνη βεράντα. Το κυρίως υπνοδωμάτιο διαθέτει μεγάλη γκαρνταρόμπα της εταιρείας Zalf με τρεις μεγάλες γυάλινες συρτές πόρτες καθώς και en-suite μπάνιο. Οι μεζονέτες, παρόλο διαφορετικές ως προς τη διαρρύθμιση και τον προσανατολισμό, έχουν ως κοινό χαρακτηριστικό τον μεγάλο, ανοιχτό χώρο που φιλοξενεί το καθιστικό, την τραπεζαρία και την κουζίνα σε έναν όροφο και τα τρία υπνοδωμάτια και δυο μπάνια σε άλλο όροφο. Επίσης κοινό τους χαρακτηριστικό είναι οι εντυπωσιακές ως προς το μέγεθος αλλά και τη θέα τους βεράντες. Τέλος, όλα τα διαμερίσματα έχουν εξοπλιστεί με συστήματα αυτοματοποίησης τα οποία περιλαμβάνουν: Κεντρικό σύστημα ρύθμισης φωτισμού, σύστημα αυτόματου ελέγχου του ήχου, δομημένη καλωδίωση και σύστημα διανομής εικόνας υψηλής ευκρίνειας και επαγγελματικά σχεδιασμένο Home Cinema Package.

> Για περισσότερες πληροφορίες [www.gabedevelopers.com](http://www.gabedevelopers.com), τηλ. 22028420